

PARTICIPATIEVOORWAARDEN

Op 28 augustus 2019 heeft de algemene ledenvergadering van Duurzame Burger-Energiecoöperatie Zeewolde Almere ‘De Nieuwe Molenaars’ U.A. goedkeuring gegeven aan het besluit tot uitgifte van projectparticipaties ten behoeve van het Windproject Zeewolde, dat bestaat uit verwerving van de aandelen in Coöperatief Flevoland B.V., uitkoop van de andere aandeelhouders in deze vennootschap en participatie in Windpark Zeewolde, via die vennootschap.

Deze participaties zijn onderworpen aan de volgende voorwaarden.

Artikel 1 Kenmerken van de participaties

Uitgevende instelling:	Duurzame Burger-Energiecoöperatie Zeewolde Almere ‘De Nieuwe Molenaars’ U.A.
Soort participatie:	Projectparticipatie.
Naam van deze uitgifte:	WIND-PROJECTPARTICIPATIES “ZEEWOLDE”
Karakter van de participatie:	Deelname in het eigen vermogen van de coöperatie, met daaraan verbonden een contractueel uitkeringsrecht.
Minimaal uit te geven:	1.400 participaties
Maximaal uit te geven:	2.400 participaties
Minimaal op te halen bedrag:	€ 350.000 (“minimum bedrag”)
Maximaal op te halen bedrag:	€ 600.000 (“streefbedrag”)
Start inschrijving:	2 september 2019 om 12.00 uur
Sluiting inschrijving:	1 oktober 2019 om 12:00 uur
Bedrag per participatie:	€ 250
Minimumaantal per Lid:	1 participatie
Maximumaantal per Lid:	100 participaties
Minimum inleg per Lid:	€ 250
Maximum inleg per Lid:	€ 25.000
Contractueel uitkeringsrecht:	Jaarlijkse toekenning van een vaste rente gedurende een vaste looptijd.
Vaste rente:	6% per rentejaar.

Looptijd vaste rente:	12 aaneengesloten jaren vanaf de startdatum.
Dividend (prognose):	3% per jaar, met betrekking tot 2022 tot en met 2031.
Startdatum rente:	Nader vast te stellen door het bestuur.
Toekenning rente:	Telkens na verloop van 12 maanden.
Uitkering van rente:	Binnen een maand na toekenning. Voor zover de rente over enig jaar gelet op de financiële positie van de coöperatie niet binnen een maand na toekenning kan worden uitgekeerd wordt deze uitgekeerd na het eerstvolgende toekenningsmoment waarop de coöperatie wel weer in staat is deze rente uit te keren. Voor zover toegekende rente aan het einde van de looptijd van het contractuele uitkeringsrecht gelet op de financiële situatie van de coöperatie niet kan worden uitgekeerd, is de coöperatie bevoegd tot conversie van de rentevordering in ledenkapitaal.
Berekening van rente:	Rente wordt berekend over het bedrag van de inleg, voor zover dat bij aanvang van desbetreffend rentejaar niet door de coöperatie is terugbetaald. Er wordt geen rente toegekend over nog niet uitgekeerde rente.
Terugbetaling:	De coöperatie is niet verplicht om de inleg terug te betalen. De coöperatie is echter wel bevoegd om de inleg geheel of gedeeltelijk terug te betalen. Een besluit tot terugbetaling behoeft goedkeuring van de algemene ledenvergadering.
Terugbetaling (beleid)	De coöperatie heeft bij uitgifte het voornemen om de inleg terug te betalen, op één euro per participatie na.
Terugbetaling (prognose):	Terugbetaling van € 249 per participatie, in 9 jaarlijkse termijnen van € 25 en een laatste termijn van € 24. Eerste terugbetaling in 2023, na vaststelling van de jaarrekening 2022.
Aanwending van het geld:	Verwerving van alle aandelen in de vennootschap Coöperatief Flevoland B.V., uitkoop van de andere aandeelhouders in deze vennootschap, en deelname in Windpark Zeewolde via Coöperatief Flevoland B.V.
Risicoprofiel:	Substantieel risico. De inkomsten en kosten van Coöperatief Flevoland B.V. zijn goed voorspelbaar en

geven voldoende ruimte voor uitkering van de vaste rente, het dividend en de terugbetaling zoals geprognosticeerd. De participaties hebben te maken met alle risico's waaraan de coöperatie bloot komt te staan. De coöperatie kan afwijken van de geprognosticeerde dividend- en terugbetaling, mits gemotiveerd ten overstaan van de algemene ledenvergadering.

- Overdraagbaarheid: De participaties zijn overdraagbaar aan andere Leden van de coöperatie, met inachtneming van het bepaalde in het participatiereglement van de coöperatie.
- Inschrijving: Inschrijving staat open voor Leden en aspirant-Leden van de coöperatie.
- Voorrang bij toekenning: Inschrijvers die wonen of gevestigd zijn in de gemeente Almere of Zeewolde hebben voorrang bij toekenning van participaties.

De coöperatie kan zonder opgaaf van reden een inschrijving weigeren, de inschrijfperiode verlengen, verkorten of opschorten dan wel de aanbieding en uitgifte van WIND-PROJECTPARTICIPATIES “ZEEWOLDE” intrekken voorafgaande of gedurende de inschrijvingsperiode.

Artikel 2 Definities

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

- algemene ledenvergadering: de algemene ledenvergadering van de coöperatie;
- bestuur: het bestuur van de coöperatie;
- coöperatie: de Duurzame Burger-Energiecoöperatie Zeewolde Almere ‘De Nieuwe Molenaars’ U.A., gezeteld te Zeewolde en geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 68050488;
- Leden: leden van de coöperatie, in enkelvoud “Lid”;
- minimumbedrag: het met deze uitgifte minimaal op te halen bedrag zoals genoemd in artikel 1;
- participant: wederpartij van de coöperatie inzake één of meer participaties, in meervoud “participanten”;
- participaties: projectparticipaties zoals bedoeld in het participatiereglement van de coöperatie, geïdentificeerd met de naam WIND-PROJECTPARTICIPATIES “ZEEWOLDE”;

- streefbedrag: het met deze uitgifte maximaal op te halen bedrag zoals genoemd in artikel 1.

Artikel 3 Toepasselijkheid

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op de participaties, de inschrijving daarvoor en de toekenning daarvan, en maken integraal deel uit van de participatieovereenkomst tussen de coöperatie en de participant met betrekking tot de participaties.
2. Naast deze voorwaarden geldt bovendien het bepaalde in de statuten en in het participatiereglement van de coöperatie, welke in de toekomst kunnen wijzigen.

Artikel 4 Inschrijving voor participaties

1. Inschrijving voor participaties staat open voor Leden en voor door de coöperatie als zodanig erkende aspirant-Leden.
2. Inschrijving is kosteloos.
3. Het bestuur kan de inschrijvingstermijn verkorten of verlengen indien het daartoe aanleiding ziet.
4. Inschrijving geschiedt door invulling van een door de coöperatie daartoe beschikbaar gesteld formulier.
5. Per inschrijver kan tot maximaal 100 participaties (25.000 euro) worden ingeschreven. Het bestuur kan dit maximum verhogen indien het reden heeft om aan te nemen dat het minimumbedrag of het streefbedrag van de uitgifte anders niet wordt gehaald.

Artikel 5 Toekenning van participaties

1. Participaties worden uitsluitend toegekend aan personen die met de coöperatie een participatieovereenkomst zijn aangegaan.
2. Participaties worden toegekend aan inschrijvers die wonen of gevestigd zijn in de gemeente Almere of Zeewolde. Slechts indien er daarna nog participaties resteren worden participaties toegewezen aan inschrijvers van buiten de gemeente Almere of Zeewolde.
3. Indien het aantal participaties ontoereikend is om de inschrijvers die wonen of gevestigd zijn in de gemeente Almere of Zeewolde conform hun inschrijving te bedienen, worden de participaties in ronden verdeeld over de inschrijvers die wonen of gevestigd zijn in de gemeente Almere of Zeewolde. In de 1e ronde wordt aan deze inschrijvers dan één participatie toebedeeld. In de 2e ronde wordt aan deze inschrijvers, voor zover zij voor ten minste twee participaties hebben ingeschreven, dan een tweede participatie toebedeeld. In de 3e ronde wordt aan deze inschrijvers, voor zover zij voor ten minste drie participaties hebben ingeschreven, dan een derde participatie toebedeeld.

Er worden dergelijke rondes gehouden voor toedeling van telkens één additionele participatie totdat het resterend aantal participaties ontoereikend is om alle in die ronde nog meedingende inschrijvers die wonen of gevestigd zijn in de gemeente Almere of Zeewolde te bedienen. In dat geval wordt de toedeling (in die ronde) van de resterende participaties bepaald op basis van het moment van inschrijving.

4. Indien er na volledige bediening van de inschrijvers die wonen of gevestigd zijn in de gemeente Almere of Zeewolde nog participaties resteren, worden deze toegewezen aan de inschrijvers van buiten de gemeente Almere of Zeewolde. Dit geschiedt naar analogie van het bepaalde in lid 3, in rondes indien het aantal resterende participaties onvoldoende is om al deze inschrijvers conform hun inschrijving te bedienen.
5. Bij toepassing van het bepaalde in de leden 2 tot en met 4 worden personen die op 16 oktober 2018 al lid waren van de coöperatie, doch niet wonen of gevestigd zijn in de gemeente Almere of Zeewolde, behandeld als ware zij wel woonachtig of gevestigd in de gemeente Almere of Zeewolde.
6. Toekenning van participaties wordt schriftelijk (per email) aan participant medegedeeld.

Artikel 6 Betaling

1. Toegekende participaties worden verkregen door tijdige overmaking van het nominale bedrag van die participaties (de inleg) aan de coöperatie, op schriftelijk verzoek van de coöperatie. Bij dat verzoek vermeldt de coöperatie de datum waarop de inleg uiterlijk moet zijn ontvangen.
2. Indien de inleg niet volledig of niet tijdig door de coöperatie is ontvangen is de coöperatie bevoegd de participatieovereenkomst zonder aanzegging of nadere termijnstelling door een eenzijdige verklaring geheel of gedeeltelijk te ontbinden, zonder daardoor tot enige vergoeding verplicht te zijn.
3. De coöperatie is bevoegd om te late of onvolledige betaling van inleg alsnog te erkennen, door welke erkenning desbetreffende participaties alsnog worden verkregen.

Artikel 7 Contractueel uitkeringsrecht

1. Aan de participaties is een contractueel uitkeringsrecht verbonden. Dat recht betreft jaarlijkse toekenning van 6% rente gedurende 12 aaneengesloten jaren vanaf de startdatum.
2. De startdatum bedoeld in het vorige lid wordt bepaald door het bestuur en ligt niet later dan 2 maanden na de datum waarop de inleg uiterlijk moest zijn ontvangen.
3. Rente wordt toegekend telkens na verloop van een periode van 12 maanden (“rentejaar”).

4. Rente wordt voor het laatst toegekend na verloop van het 12^e rentejaar vanaf de startdatum bedoeld in de leden 1 en 2.
5. Rente wordt berekend over het bedrag van de inleg, voor zover dat bij aanvang van desbetreffend rentejaar niet door de coöperatie is terugbetaald.
6. Er wordt geen rente toegekend over nog niet uitgekeerde rente.
7. Toegekende rente wordt uitgekeerd binnen een maand na die toekenning.
8. Voor zover de rente over enig jaar gelet op de financiële positie van de coöperatie niet binnen een maand na toekenning kan worden uitgekeerd wordt deze uitgekeerd binnen een maand na het eerstvolgende toekenningsmoment waarop de coöperatie wel weer in staat is deze rente uit te keren. Uitkering van later toegekende rente gaat daarbij voor op uitkering van eerder toegekende rente.
9. Uitstel van uitkering van toegekende rente, zoals beschreven in het vorige lid, vereist een daartoe strekkend bestuursbesluit en goedkeuring van dat besluit door de algemene ledenvergadering. Die goedkeuring kan achteraf, dus na verstrijking van de uitkeringstermijn bedoeld in lid 7 worden gegeven. Voor zover die goedkeuring wordt onthouden dient de onderhavige rente alsnog en terstond te worden uitgekeerd.
10. Voor zover toegekende rente aan het einde van de looptijd van het contractuele uitkeringsrecht gelet op de financiële situatie van de coöperatie niet kan worden uitgekeerd, is de coöperatie bevoegd tot conversie van de rentevordering in ledenkapitaal.
11. Conversie zoals bedoeld in het vorige lid, vereist een daartoe strekkend bestuursbesluit en goedkeuring van dat besluit door de algemene ledenvergadering.
12. Wanneer alle toegekende rente is uitgekeerd, of wanneer het onbetaald gebleven deel is geconverteerd, is het contractuele uitkeringsrecht uitgewerkt.

Artikel 8 Dividend

1. Het dividend genoemd in artikel 1 betreft een prognose. De coöperatie kan te allen tijde van deze prognose afwijken, met dien verstande dat zij een dergelijke afwijking ten overstaan van de algemene ledenvergadering moet motiveren.
2. De jaren genoemd in artikel 1 in verband met het dividend betreffen de boekjaren waarop het eventueel uit te keren dividend betrekking heeft.
3. Uitkering van dividend is onderworpen aan goedkeuring van de algemene ledenvergadering, zoals voorzien in de statuten.

Artikel 9 Terugbetaling en uitkering

1. De coöperatie is niet verplicht tot terugbetaling van de inleg.

2. De coöperatie is te allen tijde bevoegd tot gehele of gedeeltelijk uitbetaling van de inleg. Het besluit tot uitbetaling van de inleg wordt genomen door het bestuur en is onderworpen aan goedkeuring door de algemene ledenvergadering.
3. Het besluit tot uitbetaling van de inleg betreft alle participaties in gelijke mate.
4. De coöperatie kan te allen tijde afwijken van het in artikel 1 genoemde beleid en de prognose ten aanzien van terugbetaling van de inleg, met dien verstande dat zij een dergelijke afwijking ten overstaan van de algemene ledenvergadering moet motiveren.
5. In afwijking van het bepaalde in lid 3 kan het besluit tot uitbetaling van de inleg ook worden genomen ten aanzien van de participaties die worden gehouden door een (gewezen) Lid dat wegtrekt uit het werkgebied van de coöperatie.
6. Een (gewezen) Lid dat wegtrekt uit het werkgebied van de coöperatie kan de coöperatie verzoeken om terugbetaling van zijn inleg. Het bestuur beslist op een dergelijk verzoek, binnen twee maanden na de ontvangst ervan.
7. Het werkgebied van de coöperatie omvat in ieder geval de gemeenten Almere en Zeewolde.
8. In afwijking van het bepaalde in lid 2 is het besluit bedoeld in lid 6 niet onderworpen aan goedkeuring door de algemene ledenvergadering.
9. Indien blijkt dat met de uitgifte een hoger bedrag is opgehaald dan benodigd is voor Windproject Zeewolde, kan het meerdere aan de participanten worden uitbetaald. Enig besluit hiertoe behoeft geen goedkeuring van de algemene ledenvergadering.
10. Uitbetaling van de inleg geschiedt aan de persoon die op het moment van uitbetaling blijkt de administratie van de coöperatie houder is van desbetreffende participatie(s).
11. Uitkering van rente geschiedt aan de persoon die op het moment van die uitkering blijkt de administratie van de coöperatie houder is van desbetreffende participatie(s).

Artikel 10 Afgelasting van de uitgifte

1. De uitgifte gaat niet door indien niet ten minste 1.400 participaties worden uitgegeven en een bedrag van ten minste € 350.000 wordt opgehaald.
2. Indien de uitgifte niet door gaat wordt eventueel reeds betaalde inleg gerestitueerd.

Artikel 11 Geschillen

Geschillen over de participatieovereenkomst of deze voorwaarden worden voorgelegd aan het bestuur. Op de beslissing van het bestuur op een geschil staat beroep open op de algemene ledenvergadering.
